

# VERMINDERING VAN ONROERENDE VOORHEFFING VOOR INGRIJPENDE ENERGETISCHE RENOVATIES



**RENOVATIEPREMIE**  
Vlaams Gewest



Vrijstelling  
onroerende  
voorheffing  
gedurende  
5 jaar

## DOELGROEP

Voor wie een ingrijpende energetische renovatie uitvoert met een bouwaanvraag vanaf 1 oktober 2016.

## TE VERKRIJGEN VOORDEEL

Een korting op de onroerende voorheffing gedurende vijf jaar, die wordt toegekend op basis van het behaalde E-peil. De vermindering hangt hierbij af van het behaalde E-peil:

- Is het E-peil max. E90, dan bedraagt de vermindering 50 % van de onroerende voorheffing;
- Is het E-peil max. E60, dan bedraagt de vermindering 100 % van de onroerende voorheffing.

## WANNEER TE VERKRIJGEN?

Als voldaan wordt aan de voorwaarden (zie link voor toelichting). Bijvoorbeeld moeten de technische installaties om een specifiek binnenklimaat te realiseren (verwarming, luchtcirculatie ...) volledig vervangen zijn.

## PROCEDURE

De toekenning gebeurt automatisch op het aanslagbiljet. Niet automatisch gebeurd? Een bezwaar indienen kan. Lees meer via de link hiernaast.



Alle info & voorwaarden:

[www.duco.eu/subsidies-vlaanderen](http://www.duco.eu/subsidies-vlaanderen)

# VERMINDERING VAN ONROERENDE VOORHEFFING VOOR INGRIJPENDE ENERGETISCHE RENOVATIES

## CONCREET REKENVOORBEELD 1

- Een alleenstaande woning
- Met bouwaanvraag in 2018 en een verplicht E-peil van max. E90

Bijkomende investering upgrade ventilatiesysteem: € 425

Ventilatiesysteem	Ventilatiesysteem C zonder vraagsturing	Duco Reno System
Reductiefactor	1	0,87
Hernieuwbare energie	/	/
E-peil	E91	E86
Jaarlijkse onroerende voorheffing	€ 879,46	€ 439,73
Korting onroerende voorheffing	0 %	50 %
Besparing per jaar	€ 0	€ 439,73
Besparing komende 5 jaar	€ 0	€ 2.198,65



## CONCREET REKENVOORBEELD 2

- Een alleenstaande woning
- Met bouwaanvraag in 2018 en een verplicht E-peil van max. E60

Bijkomende investering upgrade ventilatiesysteem: € 140

Ventilatiesysteem	Duco Comfort Plus System	DucoTronic Plus System
Reductiefactor	0,79	0,42
Hernieuwbare energie	12 PV-PANELEN 290 WP ELK	12 PV-PANELEN 290 WP ELK
E-peil	E64	E56
Jaarlijkse onroerende voorheffing	€ 879,46	€ 439,73
Korting onroerende voorheffing	50 %	100 %
Besparing per jaar	€ 439,73	€ 879,46
Besparing komende 5 jaar	€ 2.198,65	€ 4.397,30

